



SKULTES OSTAS PĀRVALDE

Upes iela 41, Zvejniekiems, Saulkrastu pagasts, Saulkrastu novads, LV-2161, Latvija
Nodokļu maksātāja kods: 90000462022, PVN maksātāja kods : LV 90000462022
tālr.: + 371 67955267, e-pasts: skulte@skulteport.lv, www.skulteport.lv

Iepirkuma “Zvejas kuģu piestātnes Nr.2 pārbūves būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība”, identifikācijas Nr. SOP 2022/10 EJZF

ATBILŽU PUBLIKĀCIJA NR.1

2022.gada 16.decembrī

1. Skultes ostas pārvaldes iepirkumu komisija, izskatot 01.12.2022. iesniegtos jautājumus, sniegusi sekojošas atbildes un skaidrojumus:

Jautājums Nr. 1:

Iepirkuma “Zvejas kuģu piestātnes Nr.2 pārbūves būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība”, identifikācijas Nr. SOP 2022/10 EJZF (turpmāk – Iepirkums) nolikuma 1.7.3. punktā norādīts, ka Pasūtītājs patur tiesības samazināt iepirkuma apjomu būvprojekta 2. kārtas apjomā, gadījumā, ja Pasūtītāja rīcībā nebūs pietiekamu finanšu resursu abu būvprojekta kārtu realizācijai.

Skaidrojošā apraksta VD-1-1 1.10. punktā norādīts, ka katra kārta ir nododama ekspluatācijā atsevišķi un būves ir ekspluatējamās neatkarīgi viena no otras. Rasējumā GP- 2- 1 redzama skaidra robežlīnija starp kārtām. Lai nodrošinātu objekta funkcionēšanu tikai 1. kārtas būvniecības gadījumā, būs nepieciešami papildus darbi, kas radīs arī ievērojamas papildus izmaksas.

Ieteicamie papildus darbi, ja tiek veikta tikai 1. kārtas būvniecība:

- 1) Izveidot krasta nogāžu nostiprinājumu estakādes un esošās teritorijas krustojuma zonā;
- 2) Savienot 1. kārtas segumu ar esošajiem segumiem un ceļiem;
- 3) Nodrošināt celtņa kustību un manevrēšanu no laivu slipa līdz esošajiem ceļiem;
- 4) Paredzēt rezerves/perspektīvo cauruļu ar uzdevam vai aizsargčaulu ieguldīšanu 2. kārtas inženiertīkliem.

Lūdzam Pasūtītāju paskaidrot, vai Pretendentam iepirkuma stadijā būtu jānodrošina projektēšanas risinājumi un papildus izmaksas gadījumam, ja tiks realizēta tikai 1. kārtas būvniecība? Vai Pasūtītājs var pievienot generālpālienu tikai būvniecības 1. kārtai?

Atbilde: Pretendentam ir jāparedz izmaksas iepirkuma realizācijai tādas, kas ļauj izstrādāt būvprojektus, veikt būvdarbus un nodot būves ekspluatācijā pa atsevišķām kārtām. Būvuzņēmējs atbild par Pasūtītāja ieceres (skat. Būvprojekts minimālā sastāvā) realizāciju pilnā apmērā, atbilstoši Latvijā spēkā esošiem normatīviem aktiem. Skat atbildi uz 3.jautājumu.

Atsevišķs GP katrai kārtai ir izstrādājams būvprojekta izstrādes stadijā.

Jautājums Nr. 2:

Rasījumā HB-4-1 (griezums C-C) var redzēt, ka laivu izcelšanas estakādes nogāzes nostiprinājums 1:4 ir izveidots tikai no smilts/grunts.

Rasījumā HB-3-1 (fasādes notinums) šis pats nogāzes nostiprinājums 1:4 un 1:6 ir izveidots no akmeņiem.

Lūdzam Pasūtītāju precizēt nogāzes nostiprinājuma veidu.

Atbilde: Materiāla izvēle ir veicama Būvprojekta izstrādes stadijā.

Jautājums Nr. 3:

Skaidrojošā apraksta VD -1-1 1.10. punktā ir orientējošs galveno būvdarbu apjomu saraksts.

Sarakstā nav sekojošu būvdarbu veidu un apjomu:

- 1) Dzelzsbetona virsbūves demontāža esošās piestātnes Nr.2 galā;
- 2) Koka sola, kas izvietots gar gabioniem (apmēram 20m garumā), izbūve;
- 3) Nogāzes nostiprināšana ar akmeņiem divās vietās:
 - laivu izcelšanas estakādes un esošo konstrukciju savienojuma vietā;
 - 2.kārtas krasta nostiprinājums dzelzsbetona virsbūvei jauno piebraucamo ceļu savienojuma vietā.
- 4) Riteņu atvairbrusu no tērauda caurulēm ierīkošana krasta nostiprinājuma virsbūves konstrukcijā.

Lūdzam Pasūtītāju apstiprināt augstāk minēto konstrukciju būvniecības nepieciešamību.

Atbilde: Skat atbildi uz 1.jautājumu. Būvdarbu apjoms ir dots orientējošs un ir precizējams būvprojektu (BP) izstrādes laikā. Būvuzņēmēja kompetencē ietilpst izvērtēt un paredzēt visus nepieciešamos darbus bez kuru realizācijas, projekta/ieceres mērķis netiks sasniegts, un šo darbu izmaksas ir iekļaujamas iepirkuma cenu piedāvājumā.

Jautājums Nr. 4:

Vai Pasūtītājs, pamatojoties uz iepriekšējo objektu būvniecības pieredzi Skultes ostā, var apstiprināt, ka arī šajā objektā visdrīzāk būs jāveic iepriekšēja urbšana rievpāļu iedzīšanas vietās?

Atbilde: Pasūtītājs šobrīd nevar ne apstiprināt, ne noliegt, ka būs nepieciešama priekšurbšana, tā ir būvuzņēmēja kompetence.

Jautājums Nr. 5:

Iepirkuma ietvaros paredzēts veikt gan būvprojekta izstrādi, gan būvdarbus. Lai sagatavotu kvalitatīvu tehnisko un finanšu piedāvājumu, vispirms nepieciešams veikt izvēlēto galveno

konstrukciju aprēķinus. Tikai pēc galveno konstruktīvo elementu izvēles ir iespējams saņemt materiālu ražotāju cenu piedāvājumus.

Ņemot vērā, ka iepriekš minētie darbi ir laikietilpīgs process un nevar tikt veikti paralēli, lūdzam pagarināt piedāvājuma iesniegšanas termiņu līdz 20.12.2022.

[Atbilde: Piedāvājuma iesniegšanas termiņš ir pagarināts līdz 22.12.2022.](#)

2. Skultes ostas pārvaldes iepirkumu komisija, izskatot 14.12.2022. iesniegtos jautājumus, sniegusi sekojošas atbildes un skaidrojumus:

Jautājums Nr.6:

Iepirkuma “Zvejas kuģu piestātnes Nr.2 pārbūves būvprojekta izstrāde, būvdarbi un autoruzraudzība”, identifikācijas Nr. SOP 2022/10 EJZF (turpmāk – Iepirkums) nolikuma 1.7.8. punktā norādīts, ka plānotais Iepirkuma līguma izpildes termiņš ir 12 mēneši pēc iepirkuma līguma noslēgšanas. Savukārt Iepirkuma 1. pielikuma 4.2. punktā ir jānorāda būvprojekta izstrādes termiņš, ņemot vērā, ka kopējais Iepirkuma līguma izpildes termiņš, ieskaitot būvdarbus ir 12 mēneši no Iepirkuma līguma noslēgšanas dienas.

Vai Pretendents pareizi saprot, ka būvprojekta ekspertīzes veikšana nav iekļauta šajos 12 mēnešos? Vēršam uzmanību, ka ekspertīzi nodrošina pasūtītājs un tās ilgumu Pretendents nevar ietekmēt. Ja tomēr būvprojekta ekspertīzei nepieciešamais laiks ir jāiekļauj līguma izpildes termiņā, tad lūdzam norādīt cik ilgu laiku Pretendentam nepieciešams paredzēt.

[Atbilde: Būvprojekta Ekspertīzes veikšana nav iekļauta līguma izpildes 12 mēnešos.](#)